

SAGT Beretning.

Indledning

På repræsentantskabsmødet 2017 var formand Peter Post Hansen (PPH), bestyrelsesmedlem Maj Lundqvist (ML) og bestyrelsesmedlem Karl-Anker Thorn (KAT) på valg. Alle blev genvalgt. Bestyrelsessuppleant Kurt Jensen ønskede ikke genvalg og det var desværre ikke muligt at finde en ny, så posten er stadig åben. Revisor Robert Ludvigsen blev genvalgt, og som revisorsuppleant blev Ole Lyngdam Pedersen valgt.

Bestyrelsen så herefter ud som følger:

Formand -	Peter Post Hansen
Næstformand -	Poul Jørgensen
Kasserer -	Kirsten Laage-Petersen
Bestyrelsesmedlem -	Maj Lundqvist
Bestyrelsesmedlem -	Karl-Anker Thorn
Bestyrelsessuppleant -	vakant

SAGTs bestyrelse har i 2017 afholdt 5 bestyrelsesmøder – heraf 1 heldagsmøde samt 1 repræsentantskabsmøde.

Desuden deltaget i:

- 1 møder i KSO (Koordinationsudvalget for sammenslutninger af fritidshusejere i Odsherred),
- 3 møder i SOL (Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere),
- 3 møder i OF (Odsherreds Forsyningsselskab),
- 2 møder i Grønt Råd.
- 1 møder vedr. "gratistsagen"
- 3 diverse – budget- & trafikmøde samt borgmesterens jubilæum.

SOL – møder

Som nævnt allerede sidste år, blev møderne med Odsherred Kommune præget af problemer med den ene af SOLs "løsgængere". Ikke nok vidner dennes fremsættelse af mængden af spørgsmål samt indholdet af disse, at denne stadig ikke har føling med hvad der er relevant at frembringe på vore møder.

Herudover opstod der et særdeles "kritisk" mellemværende mellem vedkommende og Borgmesteren.

Alt dette har desværre bragt SOL i en uheldig situation.

Den 22. februar 2018 kunne vi så læse i dagbladet Nordvestnyt, at borgmesteren har nedlagt Sommerhusrådet (SOL), som i 8 år har været et vigtigt forbindelsesled mellem sommerhusejerne og kommunen. Begrundelsen angives at være, at borgmesteren vil prøve at inddrage flere grundejerforeninger ved at gennemføre 3 "stormøder" i stedet for som nu et årligt "Vig-møde".

Det forventes at kommunens stadig ønsker at gøre Odsherred smukkere og mere spændende for alle, og derfor stadig vil stille en pulje på 300.000 kr. til rådighed som man kan søge del i.

Årsmøde for grundejere – i august 2017 blev der afholdt det årlige møde mellem grundejerforeninger og kommunen. Ca. 90 personer repræsenterede sommerhusejere. Fra vores side har vi under evalueringen stillet spørgsmålstejn ved spørgetiden – var der tilstrækkelig med tid? Var svarene/indlæggene fra kommunen fyldestgørende? Alt det arbejdes der på i forhold til dette års fællesmøde/fællesmøder (Vig møder).

Gudmindrup Strand – den nye strandstation blev indviet den 9. juli 2017 til stor glæde for sommerhusfolket.

Den nye bygning med to handicapvenlige toiletter og bruser er opført i samme stil som strandstationen ved Skærby Strand, der blev indviet i maj 2015, og som den tilsvarende strandstation, man forventede opsat ved Korevlerne i oktober.

Strandstationens toiletter er sikret mod hærværk, da man skal bruge SMS for at få adgang dertil.

Der er nedgravet såkaldte "molokker" til affald, med en kapacitet så det skulle være muligt altid at komme til en ren strand.

Tang – I 2017 fjernede man tang på 12 af de bedste badestrande efter i perioden 1. juni til 31. august. Strandene var Vraget, Ordrup, Høve, Mogens Heeringsvej, Korevlevej, Ellinge Strandvej, Ellinge Skovvej, Gudmindrup, Nordstrand, Skærby, Lynghusvej og Telegrafvej. Det må formodes at man vil fjerne tang efter samme principper i 2018.

Blå flag – Kommunen har valgt at udmelde sig af Blå Flag ordningen, da den er blevet for dyr. Man vil i stedet fortsætte brandingen af de kommunale strande i andet regi. 2018 vil være den sidste sæson med Blå Flag i Odsherred. Igen af de tre lystbådehavne på Odden, Rørvig og Nykøbing får et blå flag, og det samme gælder seks bedste badestrande, som er Ordrup strand og Gudmindrup Lyng Strand i Sejerø Bugt og Skærby Strand, Nordstrand, Stranden ved Lynghusvej og stranden ved Telegrafvejen (Rørvig Strand) ved Kattegat. Strandene ved Ordrup og Gudmindrup er handicapvenligt indrettet med gode adgangsforhold for handicappede.

Badevandskvalitet – Ønsker man at se hvorledes kvaliteten er lige præcis på ved ens strand, så kan man se det ved at slå op på www.odsherred.dk/indhold/badevandskvalitet og siden klikke på laboratoriets database.

Beskæring langs vejene - Kommunen vedtog at sætte ekstra fokus på beskæring langs vejene i 2017. Det har flere steder givet anledning til, at kommunen folk måtte ud med saven på grundejerens regning, når denne ikke efterkom fremsendt varsel. Det er vigtigt ikke kun for den enkelte grundejer på en vej, men for hele vejen, at alle efterkommer, de regler som beskæring langs veje kræver, idet f.eks. renovationen kan nægte at afhente dagrenovation, hvis de anser det for umuligt at komme ad vejen uden at beskadige deres udstyr.

På mindre veje i sommerhusområder er det ofte et problem for renovations- og brandbiler at komme frem på grund af manglende beskæring og rabatslåning, og chaufføren har svært ved at se i sidespejlene, når han bakker.

Den typiske sommerhusvej er anlagt som grusvej med rabat i begge sider, hvor rabatten også er en del af vejarealet. Rabatten bør være fri for beplantning, så der er vigeplads for både gående og kørende trafik. Se i øvrigt den lille grønne.

Inddrivelse af vejbidrag.

Helt tilbage på repræsentantskabet i 2015 besluttede man efter længere tids irritation og debat om emnet, at man med en retssag ville afprøve legaliteten i at unddrage sig betaling (moralsk) pligtigt vejbidrag.

Sagen tog lang tid, men den 7. april 2017 blev den endelig afgjort til SAGTs fordel.

Den ene grundejer der ikke indgik forlig, blev dømt til at betale for vedligehold efter samme principper, som de grundejere der er/var medlem af en grundejerforening.

Konklusionen er derfor, at bliver en vejs/vejenes vedligeholdelse udført af en grundejerforening eller et vejlaug, er disse enheder berettiget til at opkræve et vejbidragsbeløb af vejens/vejendes beboere.

Det er altså ikke længere omkostningsfrit (gratis) at være bruger af de veje, der fører til ens grund – uanset om man kommer lidt eller meget på grunden.

Karl-Anker Thorn vil efter beretningen berette om hans forenings arbejde med at inddrive vejbidrag. Sagen i sin helhed findes på vor hjemmeside ligesom forslag til breve til "vrangvillige" grundejere.

Odsherred Forsyning – Den 1. januar 2017 trådte en ny økonomisk regulering af vandsektoren i kraft. Hos Odsherred Forsyning har det påvirket investeringsrammen i en sådan grad, at tempoet på sommerhuskloakering har måttet sænkes.

I skrivende stund er man i fuld gang med at kloakere på Vig Lyng. Selve arbejdet er dog generet af store mængder vand og senere hård frost. Efter Vig Lyng er planen at fortsætte til Hønsinge Lyng og Ellinge Lyng.

Den nye tidsplan ser pt. således ud:

- 1) Vig Lyng syd – år 2017-2018
- 2) Hønsinge nord – år 2018-2020
- 3) Hønsinge syd – år 2018-2020
- 4) Vig Lyng nord – år 2020-2025
- 5) Ellinge Lyng vest – år 2020-2025
- 6) Ellinge Lyng øst – år 2020-2025

En "JOKER" i hele anlægsarbejdet er Hov Vig, som pludselig kan komme ind mellem projekteringerne. Dog vil et påbegyndt arbejde blive færdiggjort, inden man eks. flytter til Hov Vig.

Prioriteringen fra OFs side er: de miljøbelastede områder taget først. De områder der er højst beliggende kommer sidst i kloakeringsfasen.

Det store rensningsanlæg som man forventede færdigt i 2019 er pt. taget af tegnebrættet – dvs. udskudt på ubestemt tid - det blev alt for omkostningsrigt. De arealer der er eksproprieret, må anvendes af de relevante landmænd.

OF er til stadighed på "udsigt" efter nyskabelser/nye teknologier indenfor kloakering. Således er man også klar over, at f.eks. i det åbne land vil det være attraktivt med minirensningsanlæg. Disse kræver dog både plads og geologiske forhold som er egnet, ligesom de ikke er anvendelige, hvor grundvandet står højt.

Et lille suk fra direktør Gitte Hansens side er, at der stadig er mange steder, hvor man ikke har udskiftet de tunge cementdæksler. Det er ikke for "pjank" at man henstiller til udskiftning til de lettere jerndæksler/fiberdæksler. Det er den danske arbejdsmiljølovgivning og et helbredshensyn, der gør at chauffører, ikke må løfte på tunge dæksler.

Kender du/I grundejere der stadig har de tunge dæksler så bed dem om at få dem udskiftet.

OF vil til efteråret revurdere takster og der kan fra 2019 forventes gebyr, når slamsugeren har kørt forgæves. Husk derfor at der skal være fri adgang til dækslet.

Hjemmeside – vores webmaster gennem mange år har lukket sit firma, det betyder vi skal finde en ny webmaster.

Er der nogle blandt medlemmerne, der er bekendt med en person/firma de kan anbefale?

Vi er så heldige, at Søren Mortensen vil være behjælpelig med at få overført data/siden, så vi ikke skal ud at genopbygge ny hjemmeside.

Vi siger Søren tusind tak for både tilbud men især for hans indsats gennem årene.

Persondataloven – medlemmerne skal være opmærksom på, at der kommer en ny databeskyttelsesforordning den 25. maj 2018.

Som kasserer er man ansvarlig for de medlemsoplysninger, foreningen har liggende. Det er vigtigt at man er opmærksom på, at man aldrig – uden tilladelse - må videregive oplysninger vedr. medlemmerne.

Grøfter – Der henvises til punkt 4 indkomne forslag.